



PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DO VALE DO RIO PRETO

Secretaria de Obras Públicas, Urbanização e Transportes

ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

Assunto: Reforma do antigo CEO (Centro Especializado de Odontologia).

Endereço da Obra: Rua dos Araújo, 100 – Centro – São José do Vale do Rio Preto.

- **ITEM 1 - PAREDES/PAINÉIS**

Serão realizadas as remoções de divisórias de madeira, alvenaria e portas do interior das salas. Será demolido o depósito construído na área externa, próximo ao estacionamento. Obs: Retirada com cuidado das divisórias de madeira e portas para posterior reaproveitamento, deverão ser entregues em local a ser definido pela Secretaria de Saúde.

Deverão ser vedadas as aberturas das paredes que serviam de passagem das tubulações dos consultórios.

Nas áreas de fechamento de paredes após a retirada das duas portas internas serão realizados chapisco em superfície de alvenaria com argamassa de cimento e areia no traço 1:3, emboço com argamassa de cimento e areia, no traço 1:6, e reboco com argamassa de cimento, cal e areia, no traço 1:3:5. Em áreas de reparo serão realizados emboço e reboco com anterior preparo e limpeza da superfície.

O serviço de mão-de-obra de servente será destinado ao reparo nas superfícies das paredes e teto.

- **ITEM 2 - ESQUADRIAS DE PVC, FERRO, ALUMÍNIO OU MADEIRA, VIDRAÇAS E FERRAGENS**

Serão substituídos os vidros das esquadrias em que foram instalados os aparelhos de ar condicionado.

Uma nova porta será instalada em substituição a uma porta danificada da sala.

- **ITEM 3 - PINTURA**

Será realizada a pintura com tinta látex semibrilhante ou fosca, classificação premium ou standard (NBR 15079), para interior ou exterior, sistema tintométrico, inclusive lixamento, uma demão de seladora acrílico e duas demãos de acabamento.

- **ITEM 4 - INSTALAÇÕES ELÉTRICAS E ILUMINAÇÃO**

Serão retirados os condutores elétricos aparentes (Internos e externos, inclusive nas proximidades do depósito a ser demolido), assim como as tomadas sobrepor, estas deverão ser entregues em local a ser definido pela Secretaria de Saúde. As luminárias serão substituídas.

- **ITEM 5 - CUSTOS RODOVIÁRIOS**

Serão transportados entulhos resultantes das demolições de alvenaria, das divisórias, da tubulação da instalação provisória, dos azulejos ou ladrilhos cerâmicos retirados e materiais que não forem reaproveitados.

- **ITEM 6 - PISOS E REVESTIMENTOS**

Será realizada a limpeza da marquise através de escovação e água corrente.

O piso e o rodapé serão retirados e substituídos por novos. Será aplicada uma camada de contrapiso antes do assentamento dos azulejos cerâmicos para regularização da superfície do piso.

Serão substituídos os azulejos ou ladrilhos cerâmicos danificados dos banheiros localizados no pátio.

- **ITEM 7 - COBERTURAS**

Com a retirada do depósito construído no pátio, será realizado o fechamento da cobertura próxima a essa área, bem como a instalação da calha neste trecho.